



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН «ЖЕЛЕЗНОГОРСКИЙ РАЙОН» КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЖЕЛЕЗНОГОРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2025 № 626

г. Железнодорожск

О проведении аукциона в электронной форме (электронного аукциона) на право заключения договора купли-продажи земельного участка

В соответствии со статьями 39.11-39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Железнодорожский муниципальный район» Курской области, Администрация Железнодорожского района Курской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 46:06:130301:671, площадью 1499 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курская обл., Железнодорожский р-н, с/с Веретенинский, п. Горняцкий, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

2. Определить дату и время проведения аукциона в 11 часов 00 минут 20 ноября 2025 года.

3. Разместить на официальном сайте Администрации Железнодорожского района Курской области в сети «Интернет» и на сайте www.torgi.gov.ru, а также на электронной площадке: АО «Сбербанк-АСТ», владеющей сайтом <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

4. Утвердить:

- первоначальную цену лота определить в размере кадастровой стоимости, а именно: 240 822 (Двести сорок тысяч восемьсот двадцать два) рубля 19 копеек;
- шаг аукциона в размере 3% начальной цены предмета аукциона, а именно 7 224 (Семь тысяч двести двадцать четыре) рубля 67 копеек;

- размер задатка: 20% от первоначальной цены лота, а именно 48 164 (Сорок восемь тысяч сто шестьдесят четыре) рубля 44 копейки.

5. Отделу по правовым вопросам управления по имуществу, архитектуре, земельным и правовым вопросам осуществить мероприятия по подготовке и проведению аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в установленном законом порядке

6. Отделу по имуществу и земельным правоотношениям обеспечить подписание договора купли-продажи, а также передачу земельного участка посредством подписания акта приема-передачи.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Железнодорожного района Курской области Кириченко Е.Н.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Железнодорожного района



А.Д. Фролков